

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 16.02.2026
uw kenmerk VIP-00774663
bijlagen -
Mechelen 16.02.2026
dossiernummer 34694

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20260108523
aanvraagnummer 20260108046

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 44020 GAVERE 1 AFD/GAVERE/
sectie: A
nummer: 0131/00X000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris zijn of waren op deze grond geen risico-inrichtingen aanwezig. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 16.12.2009 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op <https://ovam.vlaanderen.be/hoe-interpreteren>.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 31.05.2011 werd bij de OVAM ingediend op 03.06.2011. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 22.06.2009

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Evaluatierapport Broekstraat 27 en 25 Gavere

AUTEUR: Ingenieursbureau Asset NV

DATUM: 16.12.2009

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek i.o.v. Docker André, Broeckstraat 27 te 9890 Gavere (Projectnummer 3183)

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 06.12.2010

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Eerste bodemsaneringsproject i.o.v. Docker André, Broeckstraat 27 Gavere

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 31.05.2011

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Gewijzigd bodemsaneringsproject i.o.v. Docker, Broeckstraat 27 Gavere

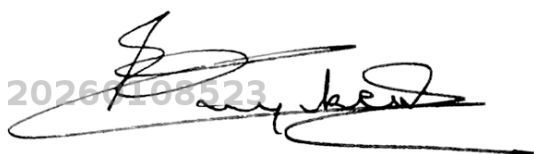
AUTEUR: Esher BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 16.02.2026

20260108523


Ann Cuyckens
afdelingshoofd